

# JAバンクローン貸出金利一覧表

令和8年1月28日 作成  
令和8年2月2日 適用

資金名	金利種類	標準金利	固定期間満了後	優遇金利(*1)	(参考) 保証料率	キャンペーン、特別要件等
住宅ローン	変動金利型 (住宅ローンプライム型)	3.375% -1.500%	1.875% —	1.875% 3.450%	【農信基】 一般 : 0.200% 100% : 0.230% ※優遇あり 各-0.1%  【KHL】 0.1~0.4%	【対象要件】 全てを満たすこと  ①正・准組合員 ②アプリプラス登録 ③JAカードまたは公共料金の引落 ④使途:新築・購入・リフォーム資金 (土地のみ購入、他行からの借換、賃貸住宅ローンは対象外)  3年間 優遇金利から さらに -0.30%
	固定金利型	4.950%	—	3.450%		
	固定変動選択型 3年 (固定期間満期後引下げ金利)	3.850% -1.500%	2.350% —	0.950% 3.450%		
	固定変動選択型 5年 (固定期間満期後引下げ金利)	4.500% -1.500%	3.000% —	1.650% 3.450%		
	固定変動選択型 10年 (固定期間満期後引下げ金利)	4.750% -1.500%	3.250% —	2.050% 3.450%		
	つなぎ資金	固定金利	3.150%	—	2.150%	農信基: 0.3%
JAリフォームローン	変動金利型 (住宅ローンプライム型)	4.075%	—	2.350%	農信基: 0.4% J、O: 1.0%  ※住宅ローン 契約者限定 -0.50%	3年間 -0.30%  【対象要件】 住宅ローンと同じ
	固定金利型	4.750%	—	3.350%		
JAマイカーローン	変動金利型	3.575%	—	2.150%	農信基: 0.7% J、O: 0.7%	
	固定金利型	4.575%	—	3.150%		
JA教育ローン	変動金利型	3.575%	—	2.350%	農信基: 0.4% J、O: 1.0%	
	固定金利型	4.750%	—	3.350%		
JA多目的ローン	変動金利型	5.075%	—	2.350%	農信基: 0.95% ニコス: 1.65%	
	固定金利型	6.075%	—	3.350%		
JAフリーローン	変動金利型	5.075%	—	3.350%	ニコス: 2.3%~ J、O: 1.6%~	
	固定金利型	6.075%	—	4.350%		

\* 貸出時には、表示金利のほかに保証会社の保証料がかかります。保証料は保証会社により異なります。

## 【優遇金利の適用について】

優遇金利のご利用にあたっては、JAとの下記お取引によるポイント数によって決定いたします。（4ポイント以上で適用）

① 必須取引～いずれかの取引がある。

1.給与(年金)受取、 2.JAカード(クレジットカード)、 3.JAバンクアプリプラス(ネットバンク) 各2ポイント

② その他の取引

1.JAローン契約者・リピーター、 2.定期積金月掛5千円以上で満期12万円以上 各2ポイント

3.定期貯金10万円以上、 4.公共料金等の口座振替2件以上、 5.JAカードローン契約 各1ポイント